

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
01	رقم التقييد في السجل
شبكة الانارة العمومية	النوع
لا شيء	المراجع العقارية للملك
الميزانية الجماعية (صفقة رقم 2017/03 بتاريخ 2017/09/25 بمركز اولاد يعيش + صفقة رقم 2019/06 بتاريخ 2019/09/17 بمركز الزوائر)	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
مركز اولاد يعيش 4258.90 م ومركز الزوائر 2912.79 م	المسافة
مركزي : أولاد يعيش والزوائر	الموقع
اولاد يعيش x=412585.56 الزوائر x=415841.53	الاحداثيات الجغرافية
y=205029.40 y= 206919.77	مصدر تملك العقار
لا شيء (ملك طرفي)	ثمن الاقتناء
2807491.26 درهم بمركز اولاد يعيش + 1472233 بمركز الزوائر	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
مقرري المجلس الجماعي بالمصادقة على اعداد تصاميم التهيئة.	ضمن الأملاك العامة
الطريق الوطنية رقم 8 بأولاد يعيش: والطريق الجماعي رقم : 31بالزوائر	التخصيص حسب وثائق التعمير
انارة الشارع الرئيسي بمركز اولاد يعيش انطلاقا من مدارة الطريق السيارة برشيد بني ملال الى مركز اولاد يعيش انتهاء بالمدارة المؤدية الى مركز الزوائر + انارة الشارع الرئيسي بمركز الزوائر انطلاقا من الملتقبالطريق الاقليمية رقم 3204 الى المدرسة المركزية ثم في اتجاه اعدادية السلام.	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
SOCITE BITMART LOT khalidia 4rue 5 n 10 zone industrielle mly Rachid casa Blanca + ELECTAD SNC lot ouled rahmoune N 7 ouled hamdane bloc 2 N 12 béniMellal	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
مدة انجاز الاشغال + مدة الضمان المؤقت	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
ان الجماعة هي المكلفة بتوفير خطوط الانارة العمومية بشوارع وأزقة المراكز, التابعة للجماعة حسب الاولوية.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
02	رقم التقييد في السجل
شبكة الماء الصالح للشرب	النوع
لا شيء	المراجع العقارية للملك
لا شيء	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
102 كلم و 394 م	المسافة
مركز أولاد يعيش + مركز الزوائر + مركز البزازة	الموقع
X= 412500.08 Y= 204643.53 : أولاد يعيش :54202م/طولي: X=415787.32Y=206837.92 : الزوائر:30623م/طولي: X=407885.48 y=205578.19 : البزازة:17569م/طولي: مراسلة جوايية عدد 2024/1407 بتاريخ 2024/3/25	الاحداثيات الجغرافية (الخرانات المائية)
لا شيء	مصدر تملك العقار
على نفقة الوكالة المكلفة والمنخرطين في الاستفادة من الشبكة سابقا	ثمن الاقتناء
لا شيء	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
طرق جماعية وأزقة	التخصيص حسب وثائق التعمير
تزويد الساكنة بالماء الصالح للشرب	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء و الكهرباء لتادلة بني ملال	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
غير محددة	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كيفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم انجاز الخزانات المائية من طرف المديرية الاقليمية للفلاحة بشراكة مع جماعة أولاد يعيش ولحسن تسيير وتدبير هذا القطاع ارتأت الجماعة تفويته الى الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لتادلة بني ملال بتاريخ 20مارس 2004	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
03	رقم التقييد في السجل
ارض محاطة بسور من الاسمنت المسلح تحتوي على خزان للماء الصالح للشرب وثقب مائي- و بناية و أغراس	النوع
التصرف بالحيازة	المراجع العقارية للملك
لا شيء	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
1870 م2	المساحة
دوار العجامة مركز أولاد يعيش	الموقع
Y=2024695.019 x= 412482.731	الإحداثيات الجغرافية
التصرف بالحيازة	مصدر تملك العقار
مجانا : هبة شفوية من طرف الهالك محمد بن صالح نجيب	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير لسنة 2024	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
اثقاب مائية + خزان الماء الصالح للشرب سكن سفلي للحارس و بناية ادارية سفلي مخصصة للإدارة + حديقة بها اشجار ونباتات.	ضمن الأملاك العامة
الإدارة الفرعية للوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لتادلة بني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
لا شيء	الاستعمال الفعلي
تسيير قطاع الماء من طرف الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لتادلة بني ملال	القيمة التداولية للعقار
2004/03/20	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء و الكهرباء لتادلة بني ملال	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
- لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم بناء الخزان المائي على نفقة المديرية الاقليمية للفلاحة سنة 1980 تقريبا بشراكة مع جماعة أولاد يعيش ولحسن تسيير وتدبير هذا القطاع ارتأت الجماعة تفويته الى الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لتادلة بني ملال بتاريخ 20-3-2004.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
04	رقم التقييد في السجل
ارض محاطة بسيج حديدي تحتوي على منشآت مائية وخزان و ثقب مائي وأغراس	النوع
التصرف بالحيازة	المراجع العقارية للملك
لا شيء	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
1059 م2	المساحة
مركز البزازة	الموقع
Y=205339.003 X=407913.823	الاحداثيات الجغرافية
التصرف بالحيازة	مصدر تملك العقار
مجانا : هبة شفوية من طرف سكان مركز البزازة سنة 1987 تقريبا	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير - لسنة 2024	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
ثقب مائي وخزان الماء الصالح للشرب	ضمن الأملاك العامة
تزويد ساكنة البزازة بالماء الصالح للشرب	التخصيص حسب وثائق التعمير
لا شيء	الاستعمال الفعلي
تسيير قطاع الماء من طرف الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لتادلة بني ملال	القيمة التداولية للعقار
2004/03/20	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء و الكهرباء لتادلة بني ملال	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
غير محددة	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
	مبلغ اتاوة الاحتلال
	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم بناء الخزان المائي من طرف المديرية الاقليمية للفلاحة بشراكة مع مصالح الجماعة وتم بتاريخ 20-3-2004 تفويت تسيير قطاع الماء الصالح للشرب لفائدة الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لتادلة بني ملال .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
05	رقم التقييد في السجل
ارض محاطة بسور من الاسمنت يحتوي على خزان و ثقب مائي	النوع
التصرف بالحيازة	المراجع العقارية للملك
لا شيء	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
391 م2	المساحة
مركز الزوائر	الموقع
Y=206847.23	X=415770.20
التصرف بالحيازة	الاحداثيات الجغرافية
مجانا : هبة شفوية من طرف الهالك الشرقي بلعدي سنة 1985 تقريبا	مصدر تملك العقار
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	ثمن الاقتناء
ثقب مائي وخزان الماء الصالح للشرب	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
تزويد ساكنة مركز الزوائر بالماء الصالح للشرب	ضمن الأملاك العامة
لا شيء	التخصيص حسب وثائق التعمير
تسيير قطاع الماء من طرف الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لتادلة بني ملال	الاستعمال الفعلي
2004/03/20	القيمة التداولية للعقار
الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء و الكهرباء لتادلة بني ملال	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت
لا شيء	او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم انجاز مبنى الخزان المائي بشراكة بين الجماعة والمديرية الاقليمية للفلاحة بني ملال سنة 1985 تقريبا وتم بتاريخ 20-3-2004 تفويت تسيير قطاع الماء الصالح للشرب لفائدة الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لتادلة بني ملال .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
06	رقم التقييد في السجل
قطعة ارضية تحتوي على ثقب مائي و مبنى لإيواء العداد الكهربائي.	النوع
التصرف بالحيازة	المراجع العقارية للملك
لا شيء	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
70م2	المساحة
دوار اولاد داوود مركز الزوائر	الموقع
Y=206834.56	الاحداثيات الجغرافية
X=415580.45	مصدر تملك العقار
التصرف بالحيازة	ثمن الاقتناء
مجانا	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	ضمن الأملاك العامة
نقطة مائية	التخصيص حسب وثائق التعمير
ثقب مائي ومبنى للإيواء المحرك الخاص به	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
تسيير قطاع الماء الصالح للشرب من طرف الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء و الكهرباء لتادلة بني ملال .	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
2004/03/20	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء و الكهرباء لتادلة بني ملال.	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت
او المرخص لهم	مدة الاحتلال المؤقت
غير محددة .	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كيفيات اداء اتاوة الاحتلال
لا شيء	المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك
لا شيء	العام في حالة الاخراج-
تم احداث و تجهيز هذا الثقب المائي من طرف الجماعة لربط قناة صبيبه بالخران المائي الأول لضمان الاستفادة الكافية للساكنة من الماء الصالح للشرب .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
07	رقم التقييد في السجل
قنوات الصرف الصحي السائل – قناة مزدوجة- طريق عمومي	النوع
صفقة رقم 2007/01 و كذا 2010/03 مسجلة بإدارة التسجيل تحت رقم 540 بتاريخ 2007/08/29 و كذا 440 بتاريخ 2011/03/23	المراجع العقارية للملك
2540.70 م + 759.65 م	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
مركز اولاد يعيش	المسافة
Y=205057.56 X=412605.37	الموقع
ملك عمومي جماعي و طريقي	الاحداثيات الجغرافية
-----	مصدر تملك العقار
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	ثمن الاقتناء
الطريق العام	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
قناة لصرف المياه العادمة و الشتوية – قناة مزدوجة- لاشيء	ضمن الأملاك العامة
لاشيء	التخصيص حسب وثائق التعمير
لاشيء	الاستعمال الفعلي
لاشيء	القيمة التداولية للعقار
ASER TRAVAUX ET SOCIETE TIMZIOURA	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
مدة الأشغال 5 أشهر ابتداء من 2007/08/30 و 03 أشهر ابتداء من 2011/06/02	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لاشيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت
لاشيء	او المرخص لهم
لاشيء	مدة الاحتلال المؤقت
لاشيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لاشيء	نسبة الزيادة
لاشيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لاشيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اعادة هيكله القناة الرئيسية للصرف الصحي السائل المزدوجة بمركز اولاد يعيش على طول الشارع الرئيسي فور اعادة بناء الطريق الوطنية رقم 8 و احداث قناتين للربط بالقناة الرئيسية بأولاد اعمر القناة الأولى على امتداد الطريق رقم 101 و 56 بتصميم التهيئة و الثانية على امتداد الطريق الجماعي رقم 83 بتصميم التهيئة كما تم نصب قناتين على امتداد الطريق الجماعي رقم 02 و رقم 16 بتصميم التهيئة بايت العرابي مركز اولاد يعيش	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
09	رقم التقييد في السجل
ارض بها تجهيزات ومرافق محاطة بسور من احجار البناء	النوع
عقود البيع بالمرضاة مشار اليها بالمرجع اسفله	المراجع العقارية للملك
1669-1670-1671-1672) بتاريخ 1972/05/30 و(1680-1681-1682 بتاريخ 1972/05/31 + عقد بيع بالمرضاة مصحح الامضاء تحت عدد 6/90/6 بتاريخ 22 مايو 1990 مسجل تحت عدد 20/2229 بتاريخ 24 مايو 1990	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
47752 م2 = (04 هكتار 77 ار 52 سنتييار)	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
$Y = 205196.52$ $x = 412460.89$	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالمرضاة	مصدر تملك العقار
محدد من طرف اللجنة الادارية للتقويم سلفا	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
اقتصادي واجتماعي	التخصيص حسب وثائق التعمير
السوق الاسبوعي (الجمعة)	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
استغلال	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
رقم الصفقة 01: طلب عروض مفتوح بعروض أثمان رقم 01/م.ش.م/2024	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
كمال الشليح مدير شركة Kamal asouak SARL AU	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
ابتداء من 2024/3/01 الى غاية 2024/12/31	مدة الاحتلال المؤقت
ضمن مبلغ كراء السوقين الاسبوعيين - الجمعة - بمركز اولاد يعيش و - الثلاثاء - بمركز البيازة بثمان اجمالي محدد في: 947100.00 درهم	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
سنويا	اجال و كيفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام - في حالة الاخراج-
تشكل هذه المساحة رقعة السوق الاسبوعي - الجمعة - بمركز اولاد يعيش.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
10	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
عقد البيع بالمرضاة بالمرجع اسفله-	المراجع العقارية للملك
عقد مصحح الامضاء تحت عدد 90/28 بتاريخ 27 نونبر 1990 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 20/5430 بتاريخ 1990/11/29	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م4416	المساحة
مركز الباززة	الموقع
Y=205577.012 X=407888.239	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالمرضاة	مصدر تملك العقار
ضمن الثمن الاجمالي لاقتناء مساحة السوق الاسبوعي	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
اقتصادي- اجتماعي EC-ES	التخصيص حسب وثائق التعمير
السوق الاسبوعي- الثلاثاء-	الاستعمال الفعلي
محدد من طرف اللجنة الادارية للتقويم سابقا	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
رقم الصفقة: طلب عروض مفتوح بعروض اثمان رقم: 01/م.ش.2024	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
ابتداء من 2023/01/01 الى غاية 2023/12/31	مدة الاحتلال المؤقت
ضمن مبلغ كراء السوقين الاسبوعيين -الجمعة- بمركز اولاد يعيش و -الثلاثاء- بمركز الباززة بثمان اجمالي محدد في: 1253000.00 درهم	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
سنويا	اجال و كيفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام -في حالة الاخراج-
تعتبر هذه القطعة الأرضية هي المساحة الاجمالية للسوق الاسبوعي الثلاثاء بمركز الباززة بجماعة اولاد يعيش .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
11	رقم التقييد في السجل
بناية ادارية (المركز الصحي -المستوى الاول)	النوع
استمرار الملك عدد 221 صحيفة 258 سجل الاملاك العقارية رقم 20 بتاريخ 20 ماي	المراجع العقارية للملك
استمرار الملك عدد 221 صحيفة 258 سجل الاملاك العقارية رقم 20 بتاريخ 20 ماي 1996	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
1050 م ²	المساحة
مركز أولاد يعيش	الموقع
X=412477.43 Y=205094.93	الاحداثيات الجغرافية
التصرف بالحيازة	مصدر تملك العقار
مجانا	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي للدورة الاستثنائية المنعقدة بتاريخ: 2008/11/27	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
اقتصادي -اجتماعي (EC-ES)	التخصيص حسب وثائق التعمير
الخدمات الصحية لفائدة الساكنة المحلية	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
29 شتنبر 2009 (تاريخ توقيع الاتفاقية)	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
المندوبية الجهوية لوزارة الصحة والحماية الاجتماعية ببني ملال	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفاءات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم تخصيص هذه القطعة الارضية بناء على طلب من طرف المنسق والمندوب الإقليمي لوزارة الصحة بتاريخ 2008/02/07 بشأن تخصيص عقار لاحتضان مشروع اعادة بناء مركز صحي جماعي بأولاد يعيش وصادق المجلس الجماعي على اتفاقية الشراكة خلال الدورة الاستثنائية المنعقدة بتاريخ: 27 نونبر 2008	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
12	رقم التقييد في السجل
بناية ادارية	النوع
رسم استمرار الملك مضمن بعدد 221 صحيفة 258 سجل الاملاك العقارية رقم 20 بتاريخ 20 مايو 1996	المراجع العقارية للملك
رسم استمرار الملك مضمن بعدد 221 صحيفة 258 سجل الاملاك العقارية رقم 20 بتاريخ 20 مايو 1996	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م732	المساحة
مركز أولاد يعيش	الموقع
Y=205150.834	الاحداثيات الجغرافية
X=412427.900	مصدر تملك العقار
التصرف بالحيازة	ثمن الاقتناء
مجانا	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
مقرر المجلس الجماعي لدورة أكتوبر العادية لسنة 2009	التخصيص حسب وثائق التعمير
سكن اقتصادي	الاستعمال الفعلي
مركز التكوين المهني النسوي وروض الاطفال	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
مجانا	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كيفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم تخصيص هذه البناية لتوسيع النادي النسوي قصد احداث مركز للتكوين المهني وروض الاطفال في اطار اتفاقية شراكة بين الجماعة الترابية لأولاد يعيش و مندوبية وزارة الشباب والرياضة ببني ملال سنة 2013 .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
13	رقم التقييد في السجل
بناية سفلي (وحدة مدرسية)	النوع
عقد تصفح عدد 1816ك93 مذكرة الحفظ رقم 17 رقم الشهادة 74 صحيفة 70 الوصل 36 عدد 1 بتاريخ 1993/4/14-	المراجع العقارية للملك
رسم هبة مضمن بعدد 201 صحيفة 212 سجل الاملاك العقارية رقم 114 بتاريخ 03 مايو 2010	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
500 م ²	المساحة
دوار اولاد موسى مركز الزوائر	الموقع
Y=205995.28	X=416450.44
هبة لفائدة الجماعة	الاحداثيات الجغرافية
مجانا	مصدر تملك العقار
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2010	ثمن الاقتناء
سكن اقتصادي	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
التعليم الاولي لسن ما قبل التمدرس لأبناء مركز الزوائر	ضمن الأملاك العامة
مجانا	التخصيص حسب وثائق التعمير
المديرية الاقليمية للتربية والتعليم والرياضة بشراكة مع المجلس الجماعي	الاستعمال الفعلي
2022/2021	القيمة التداولية للعقار
المؤسسة المغربية للنهوض بالتعليم الأولي	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت
لا شيء	او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال
لا شيء	المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك
لا شيء	العام - في حالة الاخراج-
تم تخصيص هذه القطعة الارضية في اطار اتفاقية شراكة بين المجلس الجماعي والاكاديمية الجهوية للتربية والتكوين لجهة تادلة ازيلال نيابة اقليم بني ملال لإنشاء وحدة للتعليم الأولي لفائدة اطفال مركز الزوائر	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
14	رقم التقييد في السجل
محل بالمواد المفككة (مخدع رقم 01)	النوع
نسخة من رسم استمرار ضمن بعدد 352 صحيفة 308 سجل الاملاك العقارية رقم 75 بتاريخ 2004/02/10	المراجع العقارية للملك
عقد بيع بالمرضاة مصحح الامضاء تحت عدد : 2007/6444- 2007/6445--2007/6446-2007/4650-2007/6451 بتاريخ 09 اكتوبر 2007 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 40/5208 بتاريخ 2007/11/07	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م ² 09	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
Y=205084.27 X=412637.77	الاحداثيات الجغرافية
جزء من عقد بيع بالمرضاة بين ورثة وحيد ورئيس جماعة اولاد يعيش	المصدر
ضمن المبلغ الاجمالي: 56760.00 درهم للمساحة كلها البالغة 946 م ²	ثمن الاقتناء
قرار لرئيس المجلس الجماعي عدد 743 بتاريخ 2010/3/17 قرار التجديد لرئيس المجلس الجماعي عدد 01 بتاريخ 2017/02/24	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الاملاك العامة
اقتصادي-اجتماعي	التخصيص حسب وثائق التعمير
إنجاز مختلف الطلبات وتصوير الوثائق الادارية	الاستعمال الفعلي
60م/د (ستون درهما للمتر المربع) حسب محضر اللجنة الادارية للتقييم بتاريخ 2002/12/26	القيمة التداولية للعقار
احتلال مؤقت	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير
قرار رقم 2010/743 بتاريخ 2010/3/17	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
فاطمة ماموني	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
خمس سنوات قابلة للتجديد بقرار خاضع للمصادقة	مدة الاحتلال المؤقت
135.00 درهم غير قابلة للزيادة	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
شهريا	اجال وكيفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام(في حالة الاخراج)
تم الترخيص بهذا المحل بالمواد المفككة مع تخصيصه لهذا النوع من الخدمات الادارية دعما لها لإيجاد فرص للشغل.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
15	رقم التقييد في السجل
محل بالمواد المفككة (مخدع رقم 02)	النوع
استمرار الملك عدد 221 صحيفة 258 سجل الاملاك العقارية رقم 20 بتاريخ 20 ماي 1996	المراجع العقارية للملك
استمرار الملك عدد 221 صحيفة 258 سجل الاملاك العقارية رقم 20 بتاريخ 20 ماي 1996	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
09م ²	المساحة
مركز اولاد يعيش بالساحة امام المستودع الجماعي	الموقع
X=412586.114 Y=205161.848	الاحداثيات الجغرافية
التصرف بالحيازة	المصدر
مجانا هبة من طرف سكان الرقابة مركز اولاد يعيش	ثمن الاقتناء
قرار لرئيس المجلس الجماعي عدد 745 بتاريخ 2010/3/17 قرار التجديد لرئيس المجلس الجماعي عدد 02 بتاريخ 2017/02/24	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الاملاك العامة
اقتصادي - اجتماعي	التخصيص حسب وثائق التعمير
تصوير الوثائق الادارية	الاستعمال الفعلي
60درهم/م ² حسب محضر اللجنة الادارية للتقييم بتاريخ 2002/12/26	القيمة التداولية للعقار
احتلال مؤقت	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير
قرار الاحتلال رقم 2017/02 بتاريخ 2017/02/24	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
مولودة سعدان	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
خمس سنوات قابلة للتجديد بقرار خاضع للمصادقة	مدة الاحتلال
135.00 درهم غير قابلة للزيادة	مبلغ ائتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
شهريا	اجال وكيفيات اداء ائتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار منالملك العام- في حالة الاخراج -
تم الترخيص للمعنية بالأمر ببناء هذا المحل بالمواد المفككة و تخصيصه لهذا النوع من الخدمات الإدارية يدعمها لإيجاد فرصة للشغل.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
16	رقم التقييد في السجل
محل بالمواد المفككة(مخدع رقم03)	النوع
نسخة من رسم استمرار ضمن بعدد 352 صحيفة 308 سجل الاملاك العقارية رقم 75 بتاريخ 2004/02/10	المراجع العقارية للملك
ضمن بعقد بيع بالمرضاة مصحح الامضاء تحت عدد 2007/6444-2007/6445-2007/6450-2007/6451-بتاريخ 09 اكتوبر 2007 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 40/5208 بتاريخ 2007/11/07.	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
09م ²	المساحة
مركز اولاد يعيش بالواجهة الجنوبية للمقر الجديد للجماعة	الموقع
Y=205079.624 X=412646.746	الاحداثيات الجغرافية
جزء من عقد بيع بالمرضاة بين ورثة وحيد و جماعة أولاد يعيش	المصدر
ضمن المبلغ الاجمالي : 56760.00 درهم للمساحة كلها البالغة 946 م ²	ثمن الاقتناء
قرار لرئيس المجلس عدد 744 بتاريخ 2010/3/17 قرار التجديد لرئيس المجلس عدد 03 بتاريخ 2017/02/24	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الاملاك العامة
اقتصادي- اجتماعي	التخصيص حسب وثائق التعمير
إنجاز مختلف الطلبات وتصوير الوثائق الادارية	الاستعمال الفعلي
60د/م(ستون درهما للمتر المربع) حسب محضر اللجنة الادارية للتقويم بتاريخ 2004/12/26	القيمة التداولية للعقار
احتلال مؤقت	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير
قرار رقم 2010/744 بتاريخ 2010/3/17	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
عبد الرحيم نخال	الشخص المكتري أو المكترين
خمس سنوات قابلة للتجديد بقرار خاضع للمصادقة	مدة الاحتلال المؤقت
135.00 د/م ² غير قابلة للزيادة	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
شهريا	اجال وكيفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار منالملك العام (في حالة الاخراج)
تم الترخيص للمعني بالامر ببناء هذا المحل بالمواد المفككة و تخصيصه لهذا النوع من الخدمات الادارية لإيجاد فرصة للشغل.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
17	رقم التقييد في السجل
محل بالمواد المفككة (مخدع رقم 04)	النوع
استمرار الملك عدد 221 صحيفة 258 سجل الاملاك العقارية رقم 20 بتاريخ 20 ماي 1996	المراجع العقارية للملك
استمرار الملك عدد 221 صحيفة 258 سجل الاملاك العقارية رقم 20 بتاريخ 20 ماي 1996	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2009م ²	المساحة
مركز اولاد يعيش بالساحة المتواجدة امام المستودع الجماعي	الموقع
X=412586.114 Y=205161.848	الاحداثيات الجغرافية
التصرف بالحيازة	المصدر
مجانا هبة من طرف مركز الرقابة مركز اولاد يعيش	ثمن الاقتناء
قرار لرئيس المجلس الجماعي عدد 742 بتاريخ 2010/3/17 قرار التجديد لرئيس المجلس الجماعي عدد 04 بتاريخ 2017/02/24	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الاملاك العامة
اجتماعي- اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
اصلاح الدرجات النارية والعادية	الاستعمال الفعلي
60درهم/م2 حسب محضر اللجنة الادارية للتقييم بتاريخ 2002/12/26	القيمة التداولية للعقار
احتلال مؤقت	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير
قرار رقم 742 بتاريخ 2010/3/17	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
خديجة الحضري	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
خمس سنوات قابلة للتجديد	مدة الاحتلال المؤقت
135.00 درهم غير قابلة للزيادة	مبلغ ائتاة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
شهريا	اجال وكيفيات اداء ائتاة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار منالملك العام- في حالة الاخراج -
تم الترخيص لفائدة المعنية بالأمر ببناء هذا المحل بالمواد المفككة دعما لها لإيجاد فرصة للشغل.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
18	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
جزء من رسم عقاري عدد: 10/73729	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 370 بتاريخ 01 مارس 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4361 بتاريخ 10-03-2021 محضر اتفاق بالتراضي عدد 369 بتاريخ 01 مارس 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4361 بتاريخ 10-03-2021	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
5442.52 م ²	المساحة
منطقة لقراقب اولاد يعيش شطر اولاد يعيش بالطريق المدارية	الموقع
Y= 198048.74 X.= 411547.70	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالتراضي للقطعة الارضية رقم 37 بالتصميم المعد للطريق المدارية	مصدر تملك العقار
262040.40 درهم -	ثمن الاقتناء
قرار رئيس مجلس أولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441 (29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجبه هذه العملية الصاد بالجريدة الرسمية عدد 24-6942 ربيع الآخر 1442 (10 ديسمبر 2020)	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاستعمال الفعلي
محدد من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 70.00 درهم للمتر المربع عن الأرض و 750.00 عن المشتملات .	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه الملكية المسجلة تحت رقم 18 بمثابة مساحتها 5442.52م ² بالتراضي في إطار عملية نزع الملكية للقطع الأرضية اللائمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي -شطر اولاد يعيش- مفصلة كالتالي : (1934.80م ² كمساهمة مجانية و 3507.72 م ² معوض عنها + وكذلك التعويض الاجمالي عن الاغراس بمبلغ 16500.00 درهم.	ملاحظات

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
19	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
جزء من رسم عقاري عدد: 10/34705	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 1142 بتاريخ 18 فبراير 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4391 بتاريخ 10-03-2021	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
محضر اتفاق بالتراضي عدد 1141 بتاريخ 18 فبراير 2021--مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4392 بتاريخ 10/3/2021	
محضر اتفاق بالتراضي عدد 683 بتاريخ 01 مارس 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4362 بتاريخ 10-03-2021	
محضر اتفاق بالتراضي عدد 2292 بتاريخ 17/3/2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 6022/2021 بتاريخ 05/04/2021	
محضر اتفاق بالتراضي عدد 6630 بتاريخ 02 شتنبر 2024--مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2024/17610 بتاريخ 27/9/2024	
محضر اتفاق بالتراضي عدد 1433 بتاريخ 18 فبراير 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4379 بتاريخ 10-03-2021	
محضر اتفاق بالتراضي عدد 1430 بتاريخ 18 فبراير 2021 مسجلة بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4383 بتاريخ 10-03-2021	
	المساحة
12911.94م ²	الموقع
منطقة لقراب اولاد يعيش شطر اولاد يعيش بالطريق المدارية	الاحداثيات الجغرافية
Y=198062.05 X=411543.01	مصدر تملك العقار
البيع بالتراضي لجزء من القطعة الارضية رقم 31 بالتصميم المعد للطريق المدارية	ثمن الاقتناء
509818.80 درهم	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
قرار رئيس مجلس أولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441(29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجب هذه العملية الصاد بالجريدة الرسمية عدد 24-6942 ربيع الآخر 1442(10 ديسمبر 2020)	ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاستعمال الفعلي
محدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم ب 70.00 درهم للمتر المربع عن الارض و 750.00 درهم عن المشتملات .	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كيفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-

ملاحظات

تم اقتناء هذه الملكية في إطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال-شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 412911.9 م² مفصلة كالتالي : 6083.10 م² كمساهمة مجانية و 6828.84 م² معوض عنها + اعراس مختلفة قومت بمبلغ 31800.00 درهم .

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
20	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
رسم قسمة بنظير ضمن بعدد 133 صحيفة 150 سجل الاملاك العقارية رقم 50 بتاريخ 2000/5/24 لأصل رسم محفوظ بذي محكمة تحت عدد 87ك988 بتاريخ 15 يونيو 1987 المسجل ببني ملال بتاريخ 1987/04/28 قائمة رقم 43 عدد 11 الإيداع 2680/15 الاستخلاص 1775	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 2290 بتاريخ 17 مارس 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/6014 بتاريخ 2021-04-05	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
230.14 م ²	المساحة
منطقة لقراقب شطر اولاد يعيش بالطريق المدارية-	الموقع
Y=198093.53 X=411540.02	الاحداثيات الجغرافية
البيع باتراضي للقطعة الارضية رقم 04 بالتصميم المعد للطريق المدارية	مصدر تملك العقار
5250.00 درهم - خمسة الاف و مائتان و خمسون درهما -	ثمن الاقتناء
قرار رئيس مجلس أولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441 (29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجبه هذه العملية الصاد بالجريدة الرسمية عدد 24-6942 ربيع الآخر 1442 (10 ديسمبر 2020)	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 70.00 درهم للمتر المربع عن الارض 750.00 درهم عن المشتملات .	القيمة التداولية للعقار
لاشيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لاشيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لاشيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لاشيء	مدة الاحتلال المؤقت
لاشيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لاشيء	نسبة الزيادة
لاشيء	اجال و كيفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لاشيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه الملكية في اطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 230.14 م ² مفصلة كالتالي : 230.14 م ² كمساهمة مجانية و 00 م ² معوض عنها + 7 اشجار من الزيتون قومت بمبلغ 5250.00 درهم .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
21	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
رسم قسمة بنظير ضمن بعدد 133 صحيفة 150 سجل الاملاك العقارية رقم 50 بتاريخ 2000/5/24	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 2290 بتاريخ 17 مارس 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/6017 بتاريخ 2021-04-05	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
24247.57م ²	المساحة
منطقة لقراقب الطريق المدارية - شطر اولاد يعيش	الموقع
Y=198093.53 X=411540.02	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالمرضاة للقطعة الارضية رقم 10 بالتصميم المعد للطريق المدارية	مصدر تملك العقار
207624.90-مانتان و سبعة آلاف و ستمائة و اربعة و عشرون درهما و تسعون جزءا من المانة -	ثمن الاقتناء
قرار رئيس مجلس أولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441 (29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجب هذه العملية الصادر بالجريدة الرسمية عدد 24-6942 ربيع الآخر 1442 (10 ديسمبر 2020)	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 70.00 درهم للمتر الربع عن الارض و 750.00 درهم عن المشتملات.	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه الملكية في اطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال-شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 4247.57 م ² مفصلة كالتالي : 1281.50 م ² كمساهمة مجانية و 2966.07 م ² معوض عنها.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
22	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
جزء من رسم عقاري عدد 65661/10	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 2307 بتاريخ 17 مارس 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/6019 بتاريخ 05-04-2021	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م9693.34	المساحة
منطقة لقراقب - الطريق المدارية- شطر اولاد يعيش	الموقع
Y=19808.81 X=411375.83	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالتراضي لجزء من القطعة الارضية رقم 15 بالتصميم المعد للطريق المدارية	مصدر تملك العقار
535061.80 درهم -	ثمن الاقتناء
قرار رئيس مجلس أولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441 (29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجب هذه العملية الصادر بالجريدة الرسمية عدد 24-6942 ربيع الآخر 1442 (10 ديسمبر 2020)	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 70.00 درهم للمتر المربع عن الارض و 750.00 عن المشتملات .	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه الملكية في اطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال-شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 9693.34م ² مفصلة كالتالي : 2049.60م ² كمساهمة مجانية و 7643.74م ² معوض عنها .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
23	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
رسم مخارجة بنظير عدد 2536 ك2536 وصل 38 عدد 25 مذكرة الحفظ 21 رقم الشهادة 45 رقم الصحيفة 29 سجل ببني ملال بتاريخ 18-10-1989 قائمة 156 عدد 1 سجل الايداء 4764/13 امر بالاستخلاص 4823 حرر ببني ملال بتاريخ 1989/12/13	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 1445 بتاريخ 18 فبراير 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4376 بتاريخ 10-03-2021 محضر اتفاق بالتراضي عدد 1428 بتاريخ 18 فبراير 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4373 بتاريخ 10-03-2021 محضر اتفاق بالتراضي عدد 1431 بتاريخ 18 فبراير 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4375 بتاريخ 10-03-2021 محضر اتفاق بالتراضي عدد 1431 بتاريخ 18 فبراير 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4380 بتاريخ 10-03-2021 محضر اتفاق بالتراضي عدد 1430 بتاريخ 18 فبراير 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4386 بتاريخ 10-03-2021 محضر اتفاق بالتراضي عدد 1433 بتاريخ 18 فبراير 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4379 بتاريخ 10-03-2021 محضر اتفاق بالتراضي عدد 1434 بتاريخ 18 فبراير 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4389 بتاريخ 10-03-2021 محضر اتفاق بالتراضي عدد 1444 بتاريخ 18 فبراير 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4377 بتاريخ 10-03-2021	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
9764.82م ²	المساحة
منطقة لقراب - الطريق المدارية - شطر اولاد يعيش	الموقع
Y=198024.21 X=411198.21	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالمرضاة لجزء من القطعة الارضية رقم 26 بالتصميم المعد للطريق المدارية	مصدر تملك العقار
409109.40 درهم-	ثمن الاقتناء
قرار رئيس مجلس اولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441 (29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإتجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة اولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجب هذه العملية الصادر بالجريدة الرسمية عدد 6942-24 ربيع الأخر 10/1442 ديسمبر 2020	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 70.00 درهم للمتر المربع عن الارض و750.00 درهم عن المشتملات .	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه الملكية في اطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لإتجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال-شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 9764.82 م ² مفصلة كالتالي : 3920.40م ² كمساهمة مجانية و 5844.42 م ² معوض عنها .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
24	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
رسم ارائة وفريضة ضمن بعدد 183 صحيفة 316 سجل التركات والوصايا رقم 64 بتاريخ 2015/11/23 وعقد شراء ضمن بعدد 224 صحيفة 249 سجل الاملاك العقارية رقم 225 بتاريخ: 2020/02/13 ونسخة من رسم مخارجة عدد 899/1797 وصل عدد 60/85 رقم A 4922	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 1437 بتاريخ 18 فبراير 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4412 بتاريخ 2021-03-10 محضر اتفاق بالتراضي عدد 1436 بتاريخ 18 فبراير 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4414 بتاريخ 2021-03-10	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2577.89 م2	المساحة
منطقة لقراقب الطريق المدارية - شطر اولاد يعيش-	الموقع
Y=198075.35 X=411215..19	الاحداثيات الجغرافية
البيع باتراضي لجزء من القطعة الارضية رقم 33 بالتصميم المعد للطريق المدارية	مصدر تملك العقار
94751.30 درهم	ثمن الاقتناء
قرار رئيس مجلس اولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441 (29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجب هذه العملية الصاد بالجريدة الرسمية عدد 24-6942 ربيع الآخر 1442 (10 ديسمبر 2020)	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف المجلس الجماعي ب 70.00 درهم للمتر المربع عن الارض و 750.00 درهم عن المشتملات .	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه الملكية بالتراضي اطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال- شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 2577.89 م ² مفصلة كالتالي: 1224.30 م ² كمساهمة مجانية 1353.59 م ² معوض عنها	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
25	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
جزء من رسم عقاري عدد 10/94457	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 1443 بتاريخ 18 فبراير 2021 مسجلبإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4417 بتاريخ 10-03-2021	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
22648.72م	المساحة
منطقة لقراقب -الطريق المدارية-شطر اولاد يعيش-	الموقع
X=411093.43 Y=198068.54	الاحداثيات الجغرافية
البيع باتراضيللقطعة الارضية رقم 30 بالتصميم المعد للطريق المدارية .	مصدر تملك العقار
94739.40 درهم - اربعة وتسعون الفا وسبعمان وتسعة وثلاثون درهما -	ثمن الاقتناء
قرار رئيس مجلس أولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441(29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجب هذه العملية الصاد بالجريدة الرسمية عدد 24-6942 ربيع الآخر 1442(10 ديسمبر 2020	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 70.00 درهم للمتر المربع عن الارض و 750.00 درهم عن المشتملات .	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام -في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه الملكية بالتراضي في اطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال-شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 2648.72 م ² مفصلة كالتالي: 1295.30 م ² كمساهمة مجانية و 1353.42 م ² معوض عنها .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
26	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
جزء من رسم عقاري عدد 10/59050	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 1857 و 1858 بتاريخ 01 مارس 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/4358 بتاريخ 10-03-2021	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م4488.85	المساحة
منطقة لقرابا بالطريق المدارية -- شطر اولاد يعيش--	الموقع
Y=98067.87 X=411081.52	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالتراضي للقطعة الارضية رقم 36 بالتصميم المعد للطريق المدارية	مصدر تملك العقار
203931.50 درهم - مائتان وثلاثة الاف وتسعمائة و واحد و ثلاثون و درهما و خمسون سنتيما-	ثمن الاقتناء
قرار رئيس مجلس اولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441 (29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجب هذه العملية الصاد بالجريدة الرسمية عدد 6942-24 ربيع الآخر 1442 (10 ديسمبر 2020)	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 70.00 درهم للمتر المربع عن الارض و 750.00 عن المشتملات .	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه الملكية باتراضي في اطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال- شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 2م4488.85 مفصلة كالتالي: 1768.40 م ² كمساهمة مجانية 2م2720.45 معوض عنها + 18 شجرة زيتون معوض عنها ب 13500.00 درهم	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
27	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
جزء من رسم عقاري عدد 10/55223	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 3214 بتاريخ 19 ابريل 2021 مسجلة بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/8270 بتاريخ 10-05-2021	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
24.5580م ²	المساحة
منطقة لقرابق بالطريق المدارية -- شطر اولاد يعيش--	الموقع
Y=198049.45	الاحداثيات الجغرافية
X=410912.02	مصدر تملك العقار
البيع بالتراضي للقطعة الارضية رقم 20 بالتصميم المعد للطريق المدارية	ثمن الاقتناء
302216.80 ثلاثمائة واثنان الفا ومائتان وستة عشر درهما وثمانون سنتيما .	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
قرار رئيس مجلس أولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441(29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجبه هذه العملية الصاد بالجريدة الرسمية عدد 24-6942 ربيع الآخر 1442(10 ديسمبر 2020)ة	ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الإدارية للتقييم ب 70.00 للمتر المربع عن الارض و 750.00 عن المشتملات	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كيفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه الملكية بالتراضي في اطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال-شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 5580.24 م ² مفصلة كالتالي: 1520.00 م ² كمساهمة مجانية. 4060.24 م ² معوض عنها + 24 شجرة زيتون معوض عنها ب 18000.00 درهم.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
28	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
رسم ارائة علمية مذكرة الحفظ 49 عدد 174 صحيفة 184 وصل 84 عدد 39 ضمن بعدد 467 صحيفة 442 سجل التركات والوصايا رقم 31 بتاريخ 30/12/2003	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 3130 بتاريخ 14 ابريل 2021 مسجلة بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/2872 بتاريخ 10-05-2021	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
8792.52م ²	المساحة
منطقة لقراقب الطريق المدارية - شطر اولاد يعيش--	الموقع
Y=197997.25	الاحداثيات الجغرافية
X=410714.97	مصدر تملك العقار
البيع بالتراضي لجزء من القطعة الارضية رقم 25 بالتصميم المعد للطريق المدارية	ثمن الاقتناء
270315.50 - مانتان وسبعون الفا وثلاثمائة وخمسة عشر درهما وخمسون سنتيما-	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
قرار رئيس مجلس أولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441(29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجبه هذه العملية الصاد بالجريدة الرسمية عدد 24-6942 ربيع الآخر 1442(10 ديسمبر 2020)	ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 70.00 درهم للمتر المربع عن الارض و 750.00 درهم عن المشتملات .	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كيفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام - في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه الملكية بالتراضي في اطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال- شطر اولاد يعيش- مساحتها 8792.52م ² مفصلة كالتالي :. 3521.70م ² كمساهمة مجانية و 2م ² 5270.88 معوض عنها .	ملاحظات

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
29	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
رسم مخارجة بنظير ضمن بعدد 367 صحيفة 355 مذكرة الحفظ للعدل الاول رقم 27 عدد 47 صحيفة 42 سجل الاملاك العقارية رقم 82 بتاريخ 2005/10/14	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 3140 بتاريخ 14 ابريل 2021 مسجلة بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/8269 بتاريخ 2021-05-21	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
652.18م ²	المساحة
منطقة لقراقب الطريق المدارية -- شطر اولاد يعيش-	الموقع
Y=197933.75	X=410567.55
البيع باتراضي للقطعة الارضية رقم 9 بالتصميم المعد للطريق المدارية	الاحداثيات الجغرافية
17957.60 درهم - سبعة عشر الفا وتسعمائة وسبعة و خمسون درهما و ستون سنتيما-	مصدر تملك العقار
ة قرار رئيس مجلس أولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441 (29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجب هذه العملية الصاد بالجريدة الرسمية عدد 6942-24 ربيع الآخر 1442 (10 ديسمبر 2020)	ثمن الاقتناء
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 70.00 درهم للمتر المربع عن الارض و750.00 درهم عن المشتملات .	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كيفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه الملكية بالتراضي في اطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال- شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 652.18 م ² مفصلة كالتالي: 558.50 م ² كمساهمة مجانية و93.68 م ² معوض عنها + 19 شجرة زيتون متوسطة معوض عنها ب 600.00 للوحدة اي بثمان اجمالي 11400.00 درهم..	ملاحظات

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
30	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
جزء من رسم عقاري عدد 10/68038	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 3138 بتاريخ 14 ابريل 2021 مسجلة بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/8273 بتاريخ 10-05-2021	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م1559.48	المساحة
منطقة لقراب الطريق المدارية-شطر اولاد يعيش--	الموقع
Y=197801.91 X=410509.28	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالمرضاة لجزء من القطعة الارضية رقم 35 بالتصميم المعد للطريق المدارية	مصدر تملك العقار
68219.90 درهم - ثمانية وستون الفا ومانتين و تسعة عشر درهما و تسعون سنتيما-	ثمن الاقتناء
قرار رئيس مجلس أولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441(29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجب هذه العملية الصاد بالجريدة الرسمية عدد 24-6942 ربيع الآخر 1442(10)ديسمبر 2020	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 70.00 درهم للمتر المربع عن الارض و750.00 درهم عن المشتملات .	القيمة التداولية للعقار
لاشيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لاشيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لاشيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لاشيء	مدة الاحتلال المؤقت
لاشيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لاشيء	نسبة الزيادة
لاشيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لاشيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه الملكية بالتراضي في اطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال-شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 1559.48 م ² مفصلة كالتالي : 584.90م ² كمساهمة مجانية و974.57 معوض عنها .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
31	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
رسم تركة ضمن بعدد 887 ص 438 سجل الاملاك النسخ رقم 01 بتاريخ 23 أبريل 2009 لأصل رسم تركة محفوظ بكتابة الضبط بذي المحكمة تحت عدد 185ت86	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 3299 بتاريخ 21 ابريل 2021 مسجلة بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/8520 بتاريخ 17-05-2021 محضر اتفاق بالتراضي عدد 3715 بتاريخ 10 مايو 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/9648/2021 بتاريخ 2021/6/07 محضر اتفاق بالتراضي عدد 3755 بتاريخ 11 مايو 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/9650/2012 بتاريخ 2021/6/07 محضر اتفاق بالتراضي عدد 3756 بتاريخ 11 مايو 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/9650/2012 بتاريخ 2021/6/07 محضر اتفاق بالتراضي عدد 3336 بتاريخ 23 ابريل 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/8519 بتاريخ 2021/05/17 محضر اتفاق بالتراضي عدد 3365 بتاريخ 23 ابريل 2021 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/8518/2012 بتاريخ 2021/6/07	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م 4327.85	المساحة
منطقة لقراب الطريق المدارية شطر -- اولاد يعيش --	الموقع
Y=197635.13X=410160.32	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالتراضي (جزء على الشياخ من القطعة الارضية رقم 23	مصدر تملك العقار
217584.50 درهم-	ثمن الاقتناء
قرار رئيس مجلس أولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441 (29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجبه هذه العملية الصاد بالجريدة الرسمية عدد 6942-24 ربيع الآخر 1442 (10 ديسمبر 2020	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاستعمال الفعلي
70.00 درهم/م2 حسب محضر اللجنة الادارية للتقويم بتاريخ: 2019/9/05	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-

ملاحظات

تم اقتناء هذه الملكية بالتراضي في إطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال-شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 4327.850 م² مفصلة كالتالي 1219.50 م² كمساهمة مجانية 3108.35 م² معوض عنها .

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
32	رقم التقييد في السجل
بناية ادارية	النوع
التصرف بالحيازة	المراجع العقارية للملك
لا شيء	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م90	المساحة
دوار أولاد يحيى مركز الزوائر	الموقع
Y=206607.214 X=415847.503	الاحداثيات الجغرافية
التصرف بالحيازة	مصدر تملك العقار
مجانا	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي خلال احدى الدورات لسنة 2006	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
منطقة مخصصة لبنانية ادارية (S2) DISPENSAIRE	التخصيص حسب وثائق التعمير
مقر فرعية الحالة المدنية.	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
ملاحظات تم احداث مقر فرعية الحالة المدنية بمركز الزوائر سنة 2005 بهدف تقريب الادارة من المواطن. (مقرر المجلس الجماعي بالموافقة بالأغلبية المطلقة خلال دورته الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 13 يناير 2005).	

الرئيس

عمالة اقليم بني ملال

دفتر احصاء الاملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
33	رقم التقييد في السجل
بناية ادارية	النوع
التصرف بالحيازة	المراجع العقارية للملك
استمرار الملك عدد 221 صحيفة 258 سجل الاملاك العقارية رقم 20 بتاريخ 20 ماي 1996.	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م523	المساحة
ايت العرابي مركز أولاد يعيش	الموقع
Y=197468.33 X =409958.98	الاحداثيات الجغرافية
التصرف بالحيازة	مصدر تملك العقار
(مجانا)	ثمن الاقتناء
مداولات المجلس الجماعي لدورة فبرابر العادية لسنة 2010	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
(ES) سكن اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
وحدة للتعليم الاولي (سن ما قبل التمدرس)	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
المديرية الإقليمية للتربية والتعليم والرياضة بشراكة مع المجلس الجماعي	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
-2022/2021	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
المؤسسة المغربية للنهوض بالتعليم الاولي	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
غير محددة	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم تفويت هذه القطعة الارضية لفائدة وزارة التربية الوطنية والتعليم والرياضة بهدف خلق وحدة للتعليم الاولي لفائدة أطفال مركز اولاد يعيش في اطار اتفاقية شراكة بين المجلس الجماعي والأكاديمية الجهوية للتربية والتكوين لجهة تادلة ازيلال نيابة اقليم بني ملال خلال دورة فبرابر العادية سنة 2010.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
34	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
جزء من رسم عقاري عدد T90429/10	المراجع العقارية للملك
رسم عقاري عدد 10/106463	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
6744.79 م2	المساحة
منطقة القراقب اولاد يعيش	الموقع
$Y = 197997.25 \times 412714.97 =$	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالتراضي للقطعة الارضية رقم 27 بالطريق المدارية	مصدر تملك العقار
	ثمن الاقتناء
قرار رئيس مجلس أولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441(29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجب هذه العملية الصاد بالجريدة الرسمية عدد 24-6942 ربيع الآخر 1442(10 ديسمبر 2020	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال .	الاستعمال الفعلي
محدد من طرف اللجنة الادارية للتقييم بتاريخ 2019/9/05	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كيفية اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه القطعة الأرضية في اطار نزع الملكية للقطع الارضية اللازمة لانجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطرق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال - شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 6744.79 م2 مفصلة كالتالي : 2م1606.20 كمساهمة مجانية و 5138.59م2 معوض عنها.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
35	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
جزء من رسم عقاري عدد T90428/10	المراجع العقارية للملك
رسم عقاري عدد 10/106462	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م 6403.74	المساحة
منطقة القراقب اولاد يعيش	الموقع
$Y = 197933.75 \times 410567.56 =$	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالتراضي للقطعة الارضية رقم 28 بالطريق المدارية	مصدر تملك العقار
	ثمن الاقتناء
قرار رئيس مجلس أولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441(29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجب هذه العملية الصاد بالجريدة الرسمية عدد 24-6942 ربيع الآخر 1442(10 ديسمبر 2020	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال .	الاستعمال الفعلي
محدد من طرف اللجنة الادارية للتقييم بتاريخ 2019/9/05	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كيفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه القطعة الأرضية في اطار نزع الملكية للقطع الارضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطرق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال - شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 2م6403 مفصلة كالتالي : 2م2144.90 كمساهمة مجانية 2م4258.84 معوض عنها.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
36	رقم التقييد في السجل
بناية	النوع
استمرار الملك عدد 221 صحيفة 258 سجل الاملاك العقارية رقم 20 بتاريخ 1996/5/20	المراجع العقارية للملك
استمرار الملك عدد 221 صحيفة 258 سجل الاملاك العقارية رقم 20 بتاريخ 1996/5/20	المراجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
123.25 م 2	المساحة
مركز أولاد يعيش -	الموقع
$Y=205180.0.24$ $X=412576.446$	الاحداثيات الجغرافية
التصرف بالحيازة	مصدر تملك العقار
مجانا	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورته العادية لشهر غشت 2002	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
المكتبة الجماعية	التخصيص حسب وثائق التعمير
المكتبة الجماعية	الاستعمال الفعلي
لا شيء هم عن المشتريات.	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
29 غشت 2002 (مقرر المجلس الجماعي)	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
وزارة الثقافة (المديرية الجهوية بجهة تادلة ازيلال)	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا زالت مفتوحة لكنها متوقفة عن الاشتغال بسبب عزوف الشباب عن المطالعة	مدة الاحتلال المؤقت
مجانا	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
2008/3/27	مراجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام - في حالة الاخراج-
تم احداث هذه المكتبة بمركز أولاد يعيش قصد تمكين الشرائح الاجتماعية المحلية وخاصة منهم الشباب من المطالعة وكسب الرصيد المعرفي.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
37	رقم التقييد في السجل
أرض عارية	النوع
جزء من رسم عقاري عدد 10/78938	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 5509 بتاريخ 2021/7/26 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/13938.	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
197.76 م ²	المساحة
منطقة لقراقب الطريق المدارية - شطر أولاد يعيش-	الموقع
X=409918.24 Y=197366.50	الاحداثيات الجغرافية
البيع باتراضي (القطعة الارضية رقم 39)	مصدر تملك العقار
3000.00 درهم (ثلاثة الف درهم)	ثمن الاقتناء
قرار رئيس مجلس أولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441 (29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة أولاد يعيش و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجبه هذه العملية الصاد بالجريدة الرسمية عدد 6942-24 ربيع الآخر 1442 (10 ديسمبر 2020)	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال .	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال .	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 70.00 درهم للمتر المربع عن الارض و 750.00 عن المشتملات -	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كيفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه القطعة الارضية في اطار نزع الملكية للقطع الارضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال - شطر اولاد يعيش مساحتها الاجمالية 197.76 م ² مفصلة كالتالي 197.76 م ² كمساهمة مجانية و 0.00 م ² معوض عنها . .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
38	رقم التقييد في السجل
أرض عارية	النوع
ملحق قسمة ضمن بعدد 246 صحيفة 280 سجل باقي الوثائق رقم 95 بتاريخ 20 شتنبر 2019 والمسجل ببني ملال بتاريخ 2019/9/05 سجل الايداع 2019/10501 امر بالاستخلاص 2019/10243.	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 2022/5611 بتاريخ 2022/7/14 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 13066/ بتاريخ 2022-8-04. محضر اتفاق بالتراضي عدد 2022/5612 بتاريخ 2022/7/14 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 13067/ بتاريخ 2022-8-04. محضر اتفاق بالتراضي عدد 2022/5613 بتاريخ 2022/7/14 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 13068/ بتاريخ 2022-8-04. محضر اتفاق بالتراضي عدد 2022/5609 بتاريخ 2022/7/14 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 13069/ بتاريخ 2022-8-04. محضر اتفاق بالتراضي عدد 2022/5610 بتاريخ 2022/7/14 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 13071/ بتاريخ 2022-8-04.	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
21928م	المساحة
حمریات أولاد اعمر - مركز أولاد يعيش-	الموقع
Y=204050.82 X=412924.79	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالمرضاة	مصدر تملك العقار
674800 درهم	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2020 قرار رئيس مجلس الجماعة الترابية لأولاد يعيش رقم 113.22 الصادر في 15 رجب 1443 (17 فبراير 2022) بتخطيط حدود الطرق العامة لفتح مقاطع الطرق ذات الأرقام: 42-51-52-64 مع إحداث مساحة عمومية المشار إليها ب PL8 هو المدار V29 و المسطرين بتصميم تهيئة مركز أولاد يعيش المجاورين لملاعب كرة القدم SP2 لجماعة أولاد يعيش بإقليم بني ملال و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجب هذه العملية و بالإعلان أن في ذلك منفعة عامة ، المنشور في الجريدة الرسمية عدد 7073 بتاريخ 11 شعبان 1443 موافق ل 14 مارس 2022.	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
الطرق الجماعية بمركز أولاد يعيش	التخصيص حسب وثائق التعمير
الطرق الجماعية بمركز أولاد يعيش .	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 350.00 درهم للمتر المربع عن الارض -	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
2022-8-02-	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه القطعة الأرضية في إطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لفتح مقاطع الطرق رقم 42-51-52-64 والمساحة العمومية PL8 والمدار V29 للولوج الى ملعب كرة القدم SP2 المسطرين بتصميم تهيئة مركز أولاد يعيش مساحتها الاجمالية 21928م مفصلة كالتالي 2م0.00 كمساهمة مجانية و 1928م عوض عنها ..	ملاحظات

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
39	رقم التقييد في السجل
أرض عارية	النوع
ملحق قسمة ضمن بعدد 246 صحيفة 280 سجل باقي الوثائق رقم 95 بتاريخ 20 شتنبر 2019 والمسجل ببني ملال بتاريخ 2019/9/05 سجل الابداع 2019/10501 امر بالاستخلاص 2019/10243.	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 2022/5600 بتاريخ 2022/7/14 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 13056/ بتاريخ 2022-8-04. محضر اتفاق بالتراضي عدد 2022/5598 بتاريخ 2022/7/14 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 13059/ بتاريخ 2022-8-04. محضر اتفاق بالتراضي عدد 2022/5602 بتاريخ 2022/7/14 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 13061/ بتاريخ 2022-8-04. محضر اتفاق بالتراضي عدد 2022/5599 بتاريخ 2022/7/14 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 13063/ بتاريخ 2022-8-04. محضر اتفاق بالتراضي عدد 2022/5601 بتاريخ 2022/7/14 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 13065/ بتاريخ 2022-8-04.	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
1186 م2	المساحة
حمریات - أولاد اعمر مركز أولاد يعيش-	الموقع
Y=204050.82 X=412924.79	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالمرضاة	مصدر تملك العقار
415100 درهم	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2020 قرار جماعي رقم 2022/43 مؤشر عليه من طرف السيد والي جهة بني ملال خنيفرة و عامل إقليم بني ملال بتاريخ 15 يونيو 2023	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
المرافق العمومية بمركز أولاد يعيش	التخصيص حسب وثائق التعمير
المرافق العمومية بمركز أولاد يعيش .	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 350.00 درهم للمتر المربع عن الارض -	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
-2022-8-03	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كيفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه القطعة الارضية في اطار نزع الملكية للقطع الارضية اللازمة لإحداث ملعب كرة القدم SP2 المسطر بتصميم تهيئة مركز أولاد يعيش بمساحة اجمالية تبلغ 1186م2 معوض عنها .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
40	رقم التقييد في السجل
أرض عارية	النوع
رسم عقاري عدد 10/51376.	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 1097/1 2022/1 بتاريخ 2022/11/11 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 21303 بتاريخ 2022/11/29.	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م1729	المساحة
حمریات - أولاد اعمر مركز أولاد يعيش-	الموقع
Y=204012.29 X=412921.46	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالمرضاة (المصطفى الزعواطي)(الطرق)	مصدر تملك العقار
248045.00 درهم (مائتان وثمانية و أربعون ألفا و خمسة و أربعون درهما	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2020 قرار رئيس مجلس الجماعة الترابية لأولاد يعيش رقم 113.22 الصادر في 15 رجب 1443 (17 فبراير 2022) بتخطيط حدود الطرق العامة لفتح مقاطع الطرق ذات الأرقام: 42-51-52-64 مع إحداث ساحة عمومية المشار إليها ب PL8 هو المدار V29 و المسطرين بتصميم تهيئة مركز اولاد يعيش المجاورين لملاعب كرة القدم SP2 لجماعة اولاد يعيش بإقليم بني ملال و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجب هذه العملية و بالإعلان أن في ذلك منفعة عامة ، المنشور في الجريدة الرسمية عدد 7073 بتاريخ 11 شعبان 1443 موافق ل 14 مارس 2022.	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
الطرق الجماعية بمركز أولاد يعيش حسب تصميم التهيئة	التخصيص حسب وثائق التعمير
الطرق الجماعية بمركز أولاد يعيش .	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 350.00 درهم للمتر المربع عن الارض -	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
-03-8-2022-	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كيفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام -في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه القطعة الارضية في اطار نزع الملكية للقطع الارضية اللازمة لفتح مقاطع الطرق رقم 42-51-52-64 والمساحة العمومية PL8 والمدار V29 للولوج الى ملعب كرة القدم SP2 المسطرين بتصميم تهيئة مركز أولاد يعيش مساحتها الاجمالية 1729 م2 مفصلة كالتالي 1020.30م2 كمساهمة مجانية و 708.70م2 معوض عنها ..	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
41	رقم التقييد في السجل
أرض عارية	النوع
رسم عقاري عدد 10/51376.	المراجع العقارية للملك
عقد بيع مصحح الإمضاء تحت عدد 2022/11095 بتاريخ 2022/11/11 ومسجل تحت عدد 20984 بتاريخ 2022-11-23	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
3763.00 م2	المساحة
حمریات - أولاد اعمر مركز أولاد يعيش-	الموقع
Y=204012.29 X=412921.46	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالمرضاة (ملك المصطفى الزعواطي) SP2	مصدر تملك العقار
1317050.00 درهم (مليون و ثلاثمائة و سبعة عشر ألفا و خمسون درهما)	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2020 قرار جماعي رقم 2022/41 مؤشر عليه من طرف السيد والي جهة بني ملال خنيفرة و عامل إقليم بني ملال بتاريخ 14 يونيو 2022	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
SP2 ملعب كرة القدم بمركز أولاد يعيش حسب تصميم التهيئة	التخصيص حسب وثائق التعمير
SP2 ملعب كرة القدم بمركز أولاد يعيش	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 350.00 درهم للمتر المربع عن الارض -	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
2022-8-03-	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه القطعة الارضية في اطار نزع الملكية للقطع الارضية اللازمة لإحداث ملعب كرة القدم SP2 المسطر بتصميم تهيئة مركز أولاد يعيش بمساحة اجمالية تبلغ 3763 م2 معوض عنها .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
42	رقم التقييد في السجل
أرض عارية	النوع
رسم شراء عدلي وصل عدد 85/824-6/21 سجل ببني ملال بتاريخ 11 ابريل 1958 قائمة رقم 101 عدد 2 سجل الايداع 1846/12 امر بالاستخلاص 2063	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 1217/1 2022/1 بتاريخ 2022/11/14 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 21492 بتاريخ 2022/12/01.	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
1429.00 م2	المساحة
حمریات - أولاد اعمر مركز أولاد يعيش-	الموقع
Y=203984.11 X=412924.59	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالمرضاة(ورثة محمد شريف) - الطرق-	مصدر تملك العقار
244600.00 درهم(مانتان أربعة و ستون و ستمائة ألف درهم)	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2020 قرار رئيس مجلس الجماعة الترابية لأولاد يعيش رقم 113.22 الصادر في 15 رجب 1443 (17 فبراير 2022) بتخطيط حدود الطرق العامة لفتح مقاطع الطرق ذات الأرقام: 64-52-51-42 مع إحداث ساحة عمومية المشار إليها ب PL8 والمدار V29 و المسطرين بتصميم تهيئة مركز اولاد يعيش المجاورين لملاعب كرة القدم SP2 لجماعة اولاد يعيش بإقليم بني ملال و بتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لما تستوجب هذه العملية و بالإعلان أن في ذلك منفعة عامة ، المنشور في الجريدة الرسمية عدد 7073 بتاريخ 11 شعبان 1443 موافق ل 14 مارس 2022.	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
الطرق الجماعية بمركز أولاد يعيش حسب تصميم التهيئة	التخصيص حسب وثائق التعمير
الطرق الجماعية بمركز أولاد يعيش .	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 350.00 درهم للمتر المربع عن الارض -	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
2022-8-03-	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه القطعة الارضية في اطار نزع الملكية للقطع الارضية اللازمة لفتح مقاطع الطرق رقم 64-52-51-42 والمساحة العمومية PL8 والمدار V29 للولوج الى ملعب كرة القدم SP2 المسطرين بتصميم تهيئة مركز أولاد يعيش مساحتها الاجمالية 1429 م2 مفصلة كالتالي 2م673.00 كمساهمة مجانية و 2م756.00 معوض عنها ..	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
43	رقم التقييد في السجل
أرض عارية	النوع
رسم شراء عدلي وصل عدد 85/824-6/21 سجل ببني ملال بتاريخ 11 ابريل 1958 قائمة رقم 101 عدد 2 سجل الايداع 1846/12 امر بالاستخلاص 2063	المراجع العقارية للملك
عقد بيع مصحح الامضاء عدد 7 2022/1119 بتاريخ 2022/11/14 مسجل بإدارة التسجيل تحت عدد 21307 بتاريخ 2022/11/29	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
1407.00 م2	المساحة
حمریات - أولاد اعمر مركز أولاد يعيش-	الموقع
Y=203984.11 X=412927.59	الاحداثيات الجغرافية
SP2 البيع بالمرضاة (ورثة محمد شريف)	مصدر تملك العقار
492450.00 درهم (أربعمانه واثتان و تسعون و اربعمانه و خمسون ألف درهم)	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2020 قرار جماعي رقم 2022/40 مؤشر عليه من طرف السيد والي جهة بني ملال خنيفرة و عامل اقليم بني ملال بتاريخ 14 يونيو 2022	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
SP2 ملعب كرة القدم بمركز أولاد يعيش حسب تصميم التهيئة	التخصيص حسب وثائق التعمير
SP2 ملعب كرة القدم بمركز أولاد يعيش	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 350.00 درهم للمتر المربع عن الارض -	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
-2022-8-03	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه القطعة الارضية في اطار نزع الملكية للقطع الارضية اللازمة لإحداث ملعب كرة القدم SP2 المسطر بتصميم تهيئة مركز أولاد يعيش مساحته الاجمالية 3763 م2 معوض عنها ..	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
44	رقم التقييد في السجل
مرفق رياضي	النوع
استمرار عدد 59 صحيفة 77 كناش الاملاك العقارية رقم 6 بتاريخ 1994/5/16 قائمة 40 عدد 23 الايداع 1440/26 الاستخلاص 1555 بتاريخ 1994/4/14 -	المراجع العقارية للملك
ضمن عقد بيع بالمرضاة مصحح الامضاء تحت عدد S /94/35 بتاريخ 1994/5/25 و تحت عدد H/93/45 بتاريخ 1994/5/25 ومسجل تحت عدد 26/3525 بتاريخ 1994/5/26	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م1818	المساحة
مركز البازرة-	الموقع
$Y=205526.952$	الاحداثيات الجغرافية
$X=407815.720$	مصدر تملك العقار
البيع بالمرضاة	ثمن الاقتناء
ضمن ثمن بيع القطعة الارضية البالغ مساحتها الاجمالية 2م5474	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
مقرر المجلس الجماعي لدور ماي العادية لسنة 2019	ضمن الأملاك العامة
رياضة	التخصيص حسب وثائق التعمير
ملعب القرب.	الاستعمال الفعلي
5.00 درهم للمتر المربع حسب الثمن المحدد من طرف اللجنة الادارية للتقويم لسنة 1988	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم انشاء هذا الملعب من طرف الجماعة في اطار اتفاقية شراكة بين وزارة الثقافة والشباب والرياضة من جهة وبين الجماعة الترابية أولاد يعيش من جهة اخرى بناء على مقرر المجلس الجماعي المتخذ بتاريخ 2019/5/02.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
45	رقم التقييد في السجل
مرفق صحي	النوع
استمرار عدد 59 صحيفة 77 كناش الاملاك العقارية رقم 6 بتاريخ 1994/5/16 قائمة 40 عدد 23 الايداع 1440/26 الاستخلاص 1555 بتاريخ 1994/4/14 -	المراجع العقارية للملك
ضمن عقد بيع بالمرضاة مصحح الامضاء تحت عدد S /94/35 بتاريخ 1994/5/25 و تحت عدد H/93/45 بتاريخ 1994/5/25 ومسجل تحت عدد 26/3525 بتاريخ 1994/5/26	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م415	المساحة
مركز البزازة-	الموقع
$Y=205528.825$ $X=407854.534$	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالمرضاة	مصدر تملك العقار
ضمن ثمن بيع القطعة الارضية البالغ مساحتها الاجمالية 2م5474	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
S2	التخصيص حسب وثائق التعمير
مستوصف قروي.	الاستعمال الفعلي
5.00 درهم للمتر المربع حسب الثمن المحدد من طرف اللجنة الادارية للتقويم لسنة 1988	القيمة التداولية للعقار
وزارة الصحة والحماية الاجتماعية	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
2010 تقريبا	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم انشاء هذا المستوصف القروي في اطار شراكة بين الجماعة ووزارة الصحة والحماية الاجتماعية بهدف توفير خدمات القرب المتعلقة بالصحة لفائدة الساكنة .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
46	رقم التقييد في السجل
مرفق عمومي	النوع
رسم عقاري عدد 10/62696	المراجع العقارية للملك
رسم عقاري عدد 10/62696 بتاريخ 2023/12/21	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
10 ار و 20 سنتيار	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
$Y=203106.85$	الاحداثيات الجغرافية
$X=412397.17$	مصدر تملك العقار
مسطرة الإلحاق	ثمن الاقتناء
مجاني	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	ضمن الأملاك العامة
تجهيزات تابعة لتجزئة السلام	التخصيص حسب وثائق التعمير
مرافق خاصة بالتجزئة	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
---	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت
لا شيء	او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم إلحاق هذه المساحة بالملك العام الجماعي طبقا لأحكام القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
47	رقم التقييد في السجل
مرفق عمومي	النوع
رسم عقاري عدد 10/8515	المراجع العقارية للملك
رسم عقاري عدد 10/8515 بتاريخ 2023/12/21	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
28 ار و 89 سنتيار	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
$Y=205100$	الاحداثيات الجغرافية
$X=412720.10$	مصدر تملك العقار
مسطرة الإلحاق	ثمن الاقتناء
مجاني	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	ضمن الأملاك العامة
تجهيزات تابعة لتجزئة أشرف	التخصيص حسب وثائق التعمير
مرافق خاصة بالتجزئة	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
---	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت
لا شيء	او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم إلحاق هذه المساحة بالملك العام الجماعي طبقاً لأحكام القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
48	رقم التقييد في السجل
مرفق عمومي	النوع
رسم عقاري عدد 10/75615	المراجع العقارية للملك
رسم عقاري عدد 10/75615 بتاريخ 2023/12/21	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
19 ار و 89 سنتيار	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
$Y=203655.79$	الاحداثيات الجغرافية
$X=412392.24$	مصدر تملك العقار
مسطرة الإلحاق	ثمن الاقتناء
مجاني	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	ضمن الأملاك العامة
تجهيزات تابعة لتجزئة الورود	التخصيص حسب وثائق التعمير
مرافق خاصة بالتجزئة	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
---	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت
لا شيء	او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم إلحاق هذه المساحة بالملك العام الجماعي طبقا لأحكام القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
49	رقم التقييد في السجل
مرفق عمومي	النوع
رسم عقاري عدد 10/66600	المراجع العقارية للملك
رسم عقاري عدد 10/66600 بتاريخ 2023/12/21	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
17 ار و 11 سنتيار	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
Y=204910	الاحداثيات الجغرافية
X=412700	مصدر تملك العقار
مسطرة الإلحاق	ثمن الاقتناء
مجاني	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	ضمن الأملاك العامة
تجهيزات تابعة لتجزئة الترحي	التخصيص حسب وثائق التعمير
مرافق خاصة بالتجزئة	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
---	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت
لا شيء	او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم إلحاق هذه المساحة بالملك العام الجماعي طبقاً لأحكام القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
50	رقم التقييد في السجل
مرفق عمومي	النوع
رسم عقاري عدد 10/62969	المراجع العقارية للملك
رسم عقاري عدد 10/62969 بتاريخ 2023/12/21	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
10 ار و 31 سنتيار	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
$Y=203655.79$	الاحداثيات الجغرافية
$X=412392.24$	مصدر تملك العقار
مسطرة الإلحاق	ثمن الاقتناء
مجاني	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	ضمن الأملاك العامة
تجهيزات تابعة لتجزئة السلام	التخصيص حسب وثائق التعمير
مرافق خاصة بالتجزئة	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
---	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت
لا شيء	او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم إلحاق هذه المساحة بالملك العام الجماعي طبقا لأحكام القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
51	رقم التقييد في السجل
مرفق عمومي	النوع
رسم عقاري عدد 10/61955	المراجع العقارية للملك
رسم عقاري عدد 10/61955 بتاريخ 2023/12/21	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
66 سنتيار	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
$Y=203600$	الاحداثيات الجغرافية
$X=412475$	مصدر تملك العقار
مسطرة الإلحاق	ثمن الاقتناء
مجاني	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	ضمن الأملاك العامة
تجهيزات تابعة لتجزئة النجاح	التخصيص حسب وثائق التعمير
مرافق خاصة بالتجزئة	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
---	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت
لا شيء	او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم إلحاق هذه المساحة بالملك العام الجماعي طبقاً لأحكام القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
52	رقم التقييد في السجل
مرفق عمومي	النوع
رسم عقاري عدد 10/61907	المراجع العقارية للملك
رسم عقاري عدد 10/61907 بتاريخ 2023/12/21	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
4 ار و 93 سنتيار	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
$Y=203600$	الاحداثيات الجغرافية
$X=412540$	مصدر تملك العقار
مسطرة الإلحاق	ثمن الاقتناء
مجاني	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	ضمن الأملاك العامة
تجهيزات تابعة لتجزئة لهري	التخصيص حسب وثائق التعمير
مرافق خاصة بالتجزئة	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
---	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت
لا شيء	او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم إلحاق هذه المساحة بالملك العام الجماعي طبقا لأحكام القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
53	رقم التقييد في السجل
مرفق عمومي	النوع
رسم عقاري عدد 10/19927	المراجع العقارية للملك
رسم عقاري عدد 10/19927 بتاريخ 2023/12/21	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
13 ار و88 سنتيار	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
$Y=203885.70$ $X =412445.67$	الاحداثيات الجغرافية
مسطرة الإلحاق	مصدر تملك العقار
مجاني	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
تجهيزات تابعة لتجزئة سعد	التخصيص حسب وثائق التعمير
مرافق خاصة بالتجزئة	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
---	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم إلحاق هذه المساحة بالملك العام الجماعي طبقا لأحكام القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
54	رقم التقييد في السجل
مرفق عمومي	النوع
رسم عقاري عدد 10/26340	المراجع العقارية للملك
رسم عقاري عدد 10/26340 بتاريخ 2023/12/21	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
14 ار و63 سنتيار	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
Y=204950 X=412750	الاحداثيات الجغرافية
مسطرة الإلحاق	مصدر تملك العقار
مجاني	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
تجهيزات تابعة لتجزئة هدى الله	التخصيص حسب وثائق التعمير
مرافق خاصة بالتجزئة	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
---	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم إلحاق هذه المساحة بالملك العام الجماعي طبقا لأحكام القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
55	رقم التقييد في السجل
مرفق عمومي	النوع
رسم عقاري عدد 10/23018	المراجع العقارية للملك
رسم عقاري عدد 10/23018 بتاريخ 2023/12/21	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
1 ار و 48 سنتيار	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
$Y=204710$	الاحداثيات الجغرافية
$X=412600$	مصدر تملك العقار
مسطرة الإلحاق	ثمن الاقتناء
مجاني	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	ضمن الأملاك العامة
تجهيزات تابعة لتجزئة شجار	التخصيص حسب وثائق التعمير
مرافق خاصة بالتجزئة	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
---	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت
لا شيء	او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم إلحاق هذه المساحة بالملك العام الجماعي طبقا لأحكام القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
56	رقم التقييد في السجل
مرفق عمومي	النوع
رسم عقاري عدد 10/28757	المراجع العقارية للملك
رسم عقاري عدد 10/28757 بتاريخ 2023/12/21	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
68 ار و 54 سنتيار	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
Y=204050 X=412350	الاحداثيات الجغرافية
مسطرة الإلحاق	مصدر تملك العقار
مجاني	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
تجهيزات تابعة لتجزئة	التخصيص حسب وثائق التعمير
مرافق خاصة بالتجزئة	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
---	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم إلحاق هذه المساحة بالملك العام الجماعي طبقاً لأحكام القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
57	رقم التقييد في السجل
مرفق عمومي	النوع
رسم عقاري عدد 10/49716	المراجع العقارية للملك
رسم عقاري عدد 10/49716 بتاريخ 2023/12/21	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
19 ار و 19 سنتيار	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
X=412600 Y=204100	الاحداثيات الجغرافية
مسطرة الإلحاق	مصدر تملك العقار
مجاني	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
تجهيزات تابعة لتجزئة حمرية	التخصيص حسب وثائق التعمير
مرافق خاصة بالتجزئة	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
---	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم إلحاق هذه المساحة بالملك العام الجماعي طبقا لأحكام القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
58	رقم التقييد في السجل
مرفق عمومي	النوع
رسم عقاري عدد 10/61860	المراجع العقارية للملك
رسم عقاري عدد 10/61860 بتاريخ 2023/12/21	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
22 ار و 9 سنتيار	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
Y=203850 X= 412500	الاحداثيات الجغرافية
مسطرة الإلحاق	مصدر تملك العقار
مجاني	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
تجهيزات تابعة لتجزئة البدر	التخصيص حسب وثائق التعمير
مرافق خاصة بالتجزئة	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
---	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم إلحاق هذه المساحة بالملك العام الجماعي طبقاً لأحكام القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة اولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
59	رقم التقييد في السجل
أرض عارية	النوع
رسم استمرار ضمن بعدد 221 صحيفة 258 سجل الاملاك العقارية رقم 20 بتاريخ 1996/5/20	المراجع العقارية للملك
رسم استمرار ضمن بعدد 221 صحيفة 258 سجل الاملاك العقارية رقم 20 بتاريخ 1996/5/20	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
781 م ²	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
Y=205180.024 X=412576.446	الاحداثيات الجغرافية
التصرف بالحيازة	المصدر
مجانا	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الاملاك العامة
اقتصادي- اجتماعي	التخصيص حسب وثائق التعمير
ساحة مهينة بها بعض الاغراس والنباتات.	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
ساحة عمومية جماعية	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير
سنة 2018	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال وكفيات اداء اتاوة الاحتلال
لا شيء	مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)
تمت تهيئة هذه الساحة في اطار اشغال تأهيل مركز اولاد يعيش ضمن برنامج تأهيل المراكز الصاعدة الذي تسهر على انجازه الوكالة الجهوية لتنفيذ المشاريع التابعة للمجلس الجهوي لبني ملال خلال سنة 2018.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة اولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
60	رقم التقييد في السجل
أرض تحتوي على بنايات ادارية	النوع
عقود البيع بالمرضاة .	المراجع العقارية للملك
عقد بالمرضاة عدد 40/10 مسجل تحت عدد RE 20/1618 وعقد بالمرضاة عدد – مسجل تحت عدد RE20/1573 .عقد بالمرضاة عدد 90/57 مسجل تحت عدد RE20/1619 .عقد بالمرضاة عدد 90/44 مسجل تحت عدد RE20/1574 . عقد بالمرضاة عدد – مسجل تحت عدد RE20/5921 . عقد بالمرضاة عدد 90/30 مسجل تحت عدد RE20/1816 وجزء من عقد بيع بالمرضاة عدد 2007/6445-2007/6446-2007/11/07 مسجل تحت عدد 5208 بتاريخ 2007/6451-2007/20076550/6446	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
3114 م ²	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
Y=205159.744 X=412634.291	الاحداثيات الجغرافية
مسطرة نزع الملكية لقطع أرضية في ملكية الخواص. قرار السيد وزير الداخلية بتاريخ 1990/01/23 بالموافقة على عملية الاقتناء.	المصدر
40357.90 درهم	ثمن الاقتناء
محضر مداوات المجلس الجماعي لدورته الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 1988/3/31	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الاملاك العامة
ادارية (A1)	التخصيص حسب وثائق التعمير
مقر الجماعة الترابية لأولاد يعيش + مقر قيادة اولاد يعيش في طور الانجاز .	الاستعمال الفعلي
6.00 دراهم و 40.00 درهم	القيمة التداولية للعقار
مرافق ادارية عمومية	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال وكفيات اداء اتاوة الاحتلال
لا شيء	مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الأخراج)
تم اقتناء هذه القطع الارضية من طرف الخواص في اطار عملية نزع الملكية لاجل المنفعة العامة لإحداث ساحة خضراء الا انه بعد ذلك تم بها بنا مقر الجماعة الحالي كما تمت الموافقة على اضافة بناء المقر الجديد لقيادة اولاد يعيش الذي لازال في طور الانجاز .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
61	رقم التقييد في السجل
بناية ادارية	النوع
التصرف بالحيازة	المراجع العقارية للملك
لا شيء	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
71 م2	المساحة
دوار أولاد حمامة مركز البزازة	الموقع
$Y = 205292.834$	الاحداثيات الجغرافية
$X = 407945.424$	مصدر تملك العقار
التصرف بالحيازة	ثمن الاقتناء
مجانا	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار
مقرر المجلس الجماعي خلال دورته الاستثنائية لشهر يناير 2005	ضمن الأملاك العامة
منطقة مخصصة لبنانية ادارية (A4)	التخصيص حسب وثائق التعمير
مقر فرعية الحالة المدنية.	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم احداث مقر فرعية الحالة المدنية بمركز البزازة سنة 2006 بهدف تقريب الادارة من المواطن. (مقرر المجلس الجماعي بالموافقة بالأغلبية المطلقة المتخذ خلال دورته الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 13 يناير 2005)	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة اولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
62	رقم التقييد في السجل
أرض تحتوي على بناية ادارية محاطة بسور وساحة فارغة بالواجهة.	النوع
رسم استمرار الملك عدد 221 صحيفة 258 سجل الاملاك العقارية رقم 20 بتاريخ 20 ماي 1996 .	المراجع العقارية للملك
رسم استمرار الملك عدد 221 صحيفة 258 سجل الاملاك العقارية رقم 20 بتاريخ 20 ماي 1996	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
1425 م ²	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
Y=205204.935 X=412420.475	الاحداثيات الجغرافية
التصرف بالحيازة	المصدر
مجانا	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي لدورة فبراير العادية لسنة 2024	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الاملاك العامة
سكن اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
لا شيء	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لانهاية	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال وكفيات اداء اتاوة الاحتلال
لا شيء	مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)
<p>كانت هذه البناية موضوعة رهن اشارة وزارة الصحة لخدمات القرب بالمركز الصحي الا انه منذ بناء المركز الصحي الجديد تمت اتفاقية بين الجماعة وتعاونية بني معدان للصناعة التقليدية بهدف احداث تعاونية للصناعة التقليدية تعنى بشؤون المرأة القروية والاعتناء بالموروث الثقافي بناء على مقرر المجلس الجماعي للدورة العادية لشهر فبراير 2020 المنعقدة بتاريخ 2020/02/06 . حيث ان هذا العمل الجمعي لم يلقى الامال المرجوة وتوقف وبقيت البناية فارغة وبذلك تم الغاء المقرر المتخذ بشأنها بدورة فبراير العادية لسنة 2022 و ارتأى المجلس تخصيصها لاحتضان مشروع دار الشباب بمركز اولاد يعيش بناء على مراسلة في هذا الشأن توصلت بها مصالح الجماعة تحت عدد 0000104 بتاريخ 18 فبراير 2022 من طرف المديرية الجهوية لوزارة الشباب والثقافة والتواصل- قطاع الشباب ببني ملال.</p>	
ملاحظات	

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة اولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
63	رقم التقييد في السجل
أرض عارية.	النوع
استمرار الملك عدد 3443 ك 91 وصل عدد 45 عدد 13 مذكرة الحفظ 23 رقم الشهادة 153 رقم الصحيفة 112 مسجل بني ملال 1991/6/6 قائمة عدد 123 الايداع 2792/21 الاستخلاص 2630 بتاريخ 1991/7/8.	المراجع العقارية للملك
عقد شراء بالمرضاة عدد 91/46 بتاريخ 31 يوليوز 1991 مسجل تحت عدد 3738/21 بتاريخ 1991/8/15	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
24973.09م ²	المساحة
مركز اولاد يعيش	الموقع
X=412719.340 y=205224.279	الاحداثيات الجغرافية
مسطرة نزع الملكية لقطع ارضية في ملكية الخواص. قرار السيد وزير الداخلية بتاريخ 1990/01/23 بالموافقة على عملية الاقتناء.	المصدر
29838.54 درهم على اساس 6.00 دراهم للمتر المربع	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي خلال دورته العادية لشهر فبراير 2020 المنعقدة بتاريخ 06 فبراير 2020. مقرر المجلس الجماعي خلال دورته الاستثنائية لشهر غشت 2020 المنعقدة بتاريخ 25 غشت 2020	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الاملاك العامة
سكن اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
لا شيء	الاستعمال الفعلي
6.00 دراهم/م ²	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير
تاريخ المصادقة على الاتفاقية	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
وزارة الثقافة والشباب والرياضة (قطاع الشباب والرياضة)	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
بنهاية الغرض الذي اعدت من اجله الاتفاقية.	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال وكفيات اداء اتاوة الاحتلال
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام (في حالة الاخراج)
تم تخصيص هذه القطعة الارضية لإنجاز مسبح عمومي بالجماعة الترابية لأولاد يعيش عقب المصادقة على مشروع اتفاقية خاصة تدخل ضمن اتفاقية اطار للشراكة والتعاون لإنجاز اربع مسابح بإقليم بني ملال والتي تمت الموافقة عليها من طرف المجلس الاقليمي لبني ملال وتم التأشير عليها من طرف السيد والي جهة بني ملال خنيفرة وعامل اقليم بني ملال والسيد وزير الثقافة والشباب والرياضة الناطق الرسمي باسم الحكومة.	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة اولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
64	رقم التقييد في السجل
منشأة مائية	النوع
التصرف بالحيازة	المراجع العقارية للملك
جزء من رسم قسمة ضمن بعدد 464 صحيفة 398 مذكرة الحفظ 48 عدد 55 صحيفة 53 وصل 81 عدد 49 سجل الاملاك العقارية رقم 73 بتاريخ 2003/10/07	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م300	المساحة
السعيدانية مركز اولاد يعيش	الموقع
y=204660.265 X = 415076.642	الاحداثيات الجغرافية
التصرف بالحيازة.	المصدر
هبة مجانية	ثمن الاقتناء
مقرر المجلس الجماعي خلال دورته العادية لشهر فبراير 2024	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الاملاك العامة
منطقة قروية	التخصيص حسب وثائق التعمير
ثقب وخزان مائي مجهز بالواح شمسية	الاستعمال الفعلي
لا شيء	القيمة التداولية للعقار
تزويد ساكنة السعيدانية كفاي والخطارات بالماء الصالح للشرب	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير
بموافقة المجلس الجماعي بالإجماع خلال دورة اكتوبر العادية لسنة 2023 على اتفاقية التسيير والتدبير.	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
جمعية الخير للماء الصالح للشرب بالسعيدانية كفاي - الزوائر	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
بنهاية الغرض الذي اعدت من اجله الاتفاقية.	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال وكفيات اداء اتاوة الاحتلال
لا شيء	مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الأخراج)
تم تفويت استغلال وتدبير الثقب المائي والخزان المتواجد بالسعيدانية اولاد اعمر اولاد يعيش في ملكية الجماعة لفائدة الجمعية المذكورة في اطار اتفاقية شراكة بهدف التسيير والتدبير الامثل لتوفير الماء الصالح للشرب لفائدة ساكنة المنطقة	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
65	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
محضر التنفيذ ملف تنفيذي عدد 99/541 المحرر ببني ملال بتاريخ 21 يناير 2002.	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 5278 بتاريخ 13 يوليو 2021 مسجلة بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/13339 بتاريخ 05-8-2021	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م6197.09	المساحة
منطقة لقرابك الطريق المدارية - شطر اولاد يعيش--	الموقع
Y=198093.98 X= 411548. 02	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالمرضاة القطعة الارضية رقم 16 بالتصميم المعد للطريق المدارية	مصدر تملك العقار
341844.30 درهم -	ثمن الاقتناء
قرار رئيس المجلس لجماعة اولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ذي القعدة 1441 (29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة اولاد يعيش وبتعيين القطع الارضية المراد نزع ملكيتها لم تستوجب هذه العملية الصادر بالجريدة الرسمية عدد 24-6942 ربيع الآخر 1442 (10 ديسمبر 2020)	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 70.00 درهم للمتر المربع عن الارض و 750.00 درهم عن المشتملات .	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه الملكية بالمرضاة في اطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال-شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 6197.09 م ² مفصلة كالتالي: 1313.60 م ² كمساهمة مجانية 4883.49 م ² معوض عنها .	ملاحظات

الرئيس

عمالة إقليم بني ملال

دفتر إحصاء الأملاك العامة التابعة لجماعة أولاد يعيش

ملاحظات	البيانات
66	رقم التقييد في السجل
ارض عارية	النوع
رسم عدلي ضمن بعدد 322 صحيفة 24 من رقم 83 بتاريخ 08 شتنبر 1982 ورسم شراء 1769ك85 وصل عدد86/23/75 قانمة رقم302 عدد7 سجل الايداع 5429/12 امر بالاستخلاص 5460 توصيل229958ت226815 بتاريخ12 نونبر 1985 و عقد اراءة وصل عدد80/73 مذكرة الحفظ للعدل الاول تحت عدد 201 صحيفة92 من 21 ورسم اراءة وفريضة ضمن بعدد 124 صحيفة 217 سجل التركات والوصايا رقم92 بتاريخ11 مارس2021.	المراجع العقارية للملك
محضر اتفاق بالتراضي عدد 4247 بتاريخ 02 يونيو 2021مسجلة بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/11537 بتاريخ 2021-7-01 محضر اتفاق بالتراضي عدد 4248 بتاريخ 02 يونيو 2021مسجلة بإدارة التسجيل تحت عدد 2021/11536 بتاريخ 2021-7-01	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م8746.77	المساحة
منطقة لقراقب الطريق المدارية --شطر اولاد يعيش--	الموقع
Y=198130.08 X= 412193. 01	الاحداثيات الجغرافية
البيع بالتراضي القطعة الارضية رقم 11 بالتصميم المعد للطريق المدارية	مصدر تملك العقار
406865.90 درهم -	ثمن الاقتناء
قرار رئيس المجلس لجملة اولاد يعيش رقم 20-2240 صادر في 07 ندي القعدة 1441(29 يونيو 2020) بتخطيط حدود الطرق العامة لانجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 والقطب الفلاحي لبني ملال جماعة اولاد يعيش وبتعيين القطع الارضية المراد نزع ملكيتها لم تستوجب هذه العملية الصادر بالجريدة الرسمية و عدد 24-6942 ربيع الآخر 1442(10ديسمبر2020)	الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	التخصيص حسب وثائق التعمير
شطر اولاد يعيش من الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي ببني ملال	الاستعمال الفعلي
محددة من طرف اللجنة الادارية للتقويم ب 70.00درهم للمتر المربع عن الارض و 750.00 درهم عن المشتملات .	القيمة التداولية للعقار
لا شيء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
لا شيء	تاريخ ابرام سند الترخيص بالاستغلال
لا شيء	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت او المرخص لهم
لا شيء	مدة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مبلغ اتاوة الاحتلال
لا شيء	نسبة الزيادة
لا شيء	اجال و كفيات اداء اتاوة الاحتلال المؤقت
لا شيء	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام - في حالة الاخراج-
تم اقتناء هذه الملكية بالمراضاة في اطار نزع الملكية للقطع الأرضية اللازمة لإنجاز الطريق المدارية الرابطة بين الطريق الوطنية رقم 8 و القطب الفلاحي لبني ملال-شطر اولاد يعيش- مساحتها الاجمالية 8746.77 م ² مفصلة كالتالي: 2934.40 م ² كمساهمة مجانية 5812.37م ² معوض عنها .	ملاحظات

الرئيس